



## CERTIDÃO DE PESQUISA DE PREÇOS

A Sra. **LILIAN SUELEM MOREIRA BORGES**, na qualidade de Gestora Municipal de Saúde, CERTIFICA que procedeu com a validação da composição dos preços para a *Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obra de construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS Porte 1), conforme proposta nº 12157.3070001/25-010, Novo PAC, celebrado entre o Ministério da Saúde e o Município de Coromandel/MG*, conforme determina artigo 23, §2º, da Lei nº 14.133/2021, posto que foram obtidos valores por meio das tabelas referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) – 07/2025, Companhia Paulista de Obras e Serviços / Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CPOS/CDHU) – 06/2025, Sistema de Custos da Construção (SBC) – 08/2025, Orçamento de Referência de Serviços de Engenharia (ORSE) – 06/2025, Instituto de Obras Públicas do Espírito Santo (IOPES) – 05/2025, Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro (EMOP) – 07/2025 e Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB) – 01/2025; e cotação de preços referente ao item de *PRESSURIZADOR DE ÁGUA MAX PRESS 270 VF MONOFASICO 220V* junto a fornecedores pois não foi encontrado em tabelas referenciais.

### 1. FONTES DE PESQUISA

Para estabelecer o orçamento final para a presente contratação foram empregadas as tabelas referenciais oficiais SINAPI (07/2025), CPOS/CDHU (06/2025), SBC (08/2025), ORSE (06/2025), IOPES (05/2025), EMOP (07/2025) e SIURB (01/2025); e cotação de preços junto a fornecedores em 25/08/2025. Com as referências oficiais de preços que foram consultadas, foi verificado o valor final da obra de R\$ 2.163.478,26 (dois milhões e cento e sessenta e três mil e quatrocentos e setenta e oito reais e vinte e seis centavos).

### 2. JUSTIFICATIVA E OBSERVAÇÕES

Optou-se pela pesquisa direta junto as tabelas/bancos de preços públicos e cotações junto a fornecedores para o item não encontrado nas tabelas referenciais oficiais.

### 3. PREÇO MÉDIO

O valor final de obra global é de **R\$ 2.163.478,26 (dois milhões e cento e sessenta e três mil e quatrocentos e setenta e oito reais e vinte e seis centavos)**.

### 4. CONCLUSÃO

Diante o exposto, consideradas as quantidades a serem contratadas e os preços consultados em tabelas/bancos de preços públicos e cotações, constata-se que os preços pesquisados se apresentam vantajosos para Administração por serem praticados no mercado atualmente.

Nada mais havendo a tratar certifico e dou fé.

Coromandel/MG, 23 de abril de 2026.

**LILIAN SUELEM  
MOREIRA  
BORGES:04874828671**

Assinado digitalmente por LILIAN SUELEM  
MOREIRA BORGES:04874828671  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI  
Multipla v5, OU=37767890000171, OU=  
Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=LILIAN  
SUELEM MOREIRA BORGES:04874828671  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2026.04.23 16:22:13-03'00"  
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

**LILIAN SUELEM MOREIRA BORGES**

Gestora Municipal de Saúde

Documento assinado digitalmente



**PAULO HENRIQUE DE LIMA**

Data: 23/04/2026 16:06:58-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**PAULO HENRIQUE DE LIMA**

Engenheiro Civil - CREA-MG 239.515/D

**PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL**

RUA ARTUR BERNARDES 170 – CENTRO – (34) 3841-1344 – CEP 38550-000